

Wir bieten Ihnen hier eine **exklusive 2-Zimmer-Ferienwohnung** (ca.46 m²) mit gehobener Ausstattung im **Seepark Bansin (Fewo 602)** zur Anmietung an.

- » Der **Seepark Bansin** mit seinem ca. 55.000 m² Gelände erstreckt sich bis an das Ufer des **Schloonsees**. Die architektonisch anspruchsvoll gestaltete Wohnanlage besteht aus einem Nahversorgungszentrum im vorderen Bereich, dahinterliegend zum Schlonsee hin sind 12 Mehrfamilienhäuser auf einem großzügigen Grundstück angeordnet. Im hinteren Grundstücksbereich befindet sich auch ein Spielplatz und eine Grünfläche zum spielen.
- » Zur Strandpromenade und zur Ortsmitte sind es ca. 8 Gehminuten.
- » Das Nahversorgungszentrum beinhaltet zur Zeit u.a. einen Supermarkt, einen Drogeriemarkt, ein Fitness-Center, ein Restaurant, einen Fahrradverleih und vieles mehr.
- » Die Anlage ist besonders kinderfreundlich, da es praktisch keinen Autoverkehr gibt. Der große Spielplatz ist für alle Kinder da.



Ausstattung/Besonderheiten/Services

Status

Erbaut: 1997

Letzte Renovierung: 2005

Sterne

DTV: F 4

Allgemein

familienfreundlich, Nichtraucherhaus, radfreundlich, wanderfreundlich

Essen & Trinken

Grillmöglichkeit

Außenanlagen

Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz

Freizeit

Fahrradverleih, Spielplatz

Zielgruppen

Wellness/Fitness/Gesundheit, Gourmet/Genießer, Natur, Sport & Spiel, Familie/Kinder, Angeln/Jagd, Strand & Baden, Wassersport, Rad fahren, Feiertage, Senioren, Wandern/Walking, Sonstiges

Appartement 602

max. 4 Person(en)

Kinder frei bis: k.A.

Frühstück: nein

Haustiere: nein

Größe ca.: 46 m²

Schlafzimmer: 1

Allgemeine Informationen:

- » **Die Wohnung ist vom DTV** (Deutscher Tourismusverband) mit **4-Sternen klassifiziert** bei einer Belegung mit 2 Personen.
- » Wir sind Partner der **OstseeTherme in Heringsdorf** und ermöglichen damit unseren Gästen die Benutzung der OstseeTherme zum rabattierten Preis von **50%** auf die jeweils gültigen Eintrittspreise!
- » Die Erstausstattung an Bettwäsche und 2 Handtücher sind für 2 Personen in den Endreinigungskosten bei einer Belegung von min. 7 Tagen enthalten.
- » eine **Waschmaschine** und ein **Trockner** (jeweils Münzautomat) vorhanden sind für das Haus im gesonderten raum vorhanden.

Die komfortable **4-Sterne-Zweizimmerwohnung** (Parterre) mit kompletter Küchenzeile (Elektroherd, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierkombination, etc.) und DU/WC ist für zwei Personen (Doppelbett im Schlafzimmer) und zwei weitere Personen (Doppelschlafcouch im komb. Wohn-/Schlafraum) geeignet.

- » Zur weiteren, modernen Ausstattung gehören 2x Kabel-TV (im Schlaf- und im Wohnzimmer, Safe , Musikanlage (Radio, CD, Kasette), Radiowecker, Videorecorder, DVD-Player, hochwertige Möbel,
- » Rolläden an allen Fenstern,
- » Terrasse mit Sitzmöbeln, Liegestühle und Sonnenschirm.
- » Die Wohnung verfügt über einen separaten Eingang.
- » Ein Pkw-Stellplatz steht unmittelbar am Haus auf dem geschlossenen Grundstück zur Verfügung.
- » Es sind keine Haustiere erlaubt.
- » Innerhalb der Wohnung ist das Rauchen nicht gestattet.

Allgemein

Doppelbett, Heizung, Nichtraucher, Schlafsofa, Terrasse

Service

Bettwäsche, Handtücher, Safe, Tiere nicht erlaubt, Trockner, Waschmaschine

Sanitär

Dusche/WC, Haartrockner

Küche

Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Technik

CD-Player, DVD-Player, Kabel/Sat, Radio, Telefon, TV



Allgemeine Lageinformationen

Im Seebad Bansin liegt die Ferienwohnanlage **Seepark Bansin** zwischen Ostseestrand und Schloensee. Schon bei der Ankunft spüren Sie die freundliche und persönliche Atmosphäre der 12 Ferienhäuser mit Wohnungen von 40m² - 80m² Wohnfläche. Die ansprechende individuelle Architektur wird Sie überzeugen und lädt ein, die "schönste Zeit des Jahres" hier zu verbringen. Durch die Balkone und die integrierten Terrassen entsteht eine feine Gliederung der Fassade. Großzügige Fenster schaffen eine helle und lichte Grundstimmung in den Appartements. Der Seepark Bansin wurde auf einem naturnahen ca. 5 Hektar großen Grundstück erstellt. Das angrenzende Nahversorgungszentrum mit Supermarkt, Bäcker, Frisör, Fahrradverleih, Bistro, Fitness- studio mit Sauna und Solarium sowie Läden mit weiteren Einkaufsmöglichkeiten runden das Angebot ab. Der Spielplatz im Ferienpark sowie das Volleyball- und Badmintonfeld sind eine willkommene Ergänzung für unsere kleinen Gäste. Gestalten Sie also Ihren Aufenthalt so ruhig und geruhsam oder aber so anregend und aktiv, wie Sie ihn mögen, wir heißen Sie herzlich Willkommen.

Entfernungen (ca.)

zum Strand	0.80 km	zur Badestelle/Gewässer	0.80 km
zum (Kur-)Park/Wald	0.40 km	zum Zentrum	0.60 km
zur Tourist-Information	0.80 km	zum Bahnhof	1.00 km
zum Flughafen	15.00 km	zur Autobahn	61.00 km
Höhe über dem Meeresspiegel	10 m	zum Bäcker	0.30 km
zum Supermarkt	0.30 km		

Latitude: 53° 58' 4.00" Nord (53.967778°)

Longitude: 14° 8' 29.00" Ost (14.141389°)