

Ferienwohnung An der Düne 5b BaT

Allgemeines

Das Ferienhaus, in dem sich diese 3-Raum-Maisonette-Wohnung mit 2 Schlafzimmern befindet, liegt in der Dünenresidenz, in einem neu entstehenden Urlaubsgebiet des Ostseebades Karlshagen, welches sich ständig erweitert, direkt hinter der Düne, im nahen Strandbereich,.

Die Ferienwohnung in dem zentral gelegenen Objekt, befindet sich in der 1. Etage und bietet reichlich Platz.

Die Wohnung hat einen Balkon auf dem **Sitzmöbel und Tisch** vorhanden sind.

Sie werden sich in dieser Wohnungen wohlfühlen, sodass der Aufenthalt vom ersten Tag an Erholung pur ist.

Im Objekt "Strand 18" finden Sie gegen Gebühr:

-SB-Waschhaus

-Fahrradverleih für die ganze Familie



Ausstattung/Besonderheiten/Services

Allgemein

allergikerfreundlich, familienfreundlich, Nichtraucherhaus, radfreundlich, wanderfreundlich

Außenanlagen

Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz

Freizeit

Fahrradverleih, Golf, Mini-Golf, Reiten, Tennis

Zielgruppen

Kultur, Natur, Sport & Spiel, Familie/Kinder, Strand & Baden, Wassersport, Rad fahren, Feiertage, Senioren, Reiten, Golf, Motorrad, Wandern/Walking, Sonstiges

An der Düne 5b

max. 6 Person(en)

Kinder frei bis: 2 J

Frühstück: nein

Haustiere: nein

Größe ca.: 70 m²

Schlafzimmer: 2

Allgemeine Informationen:**3-Raum-Maisonette-Wohnung mit 2 Schlafzimmern,**

1 Schlafzimmer mit Doppelbett, 1 Schlafzimmer mit Schlafcouch.

Im Schlafzimmer ist Platz für mindestens 1 Kleinkind, das noch im Babybett schläft.

Die Wohnung verfügt über einen schönen Balkon.

Die Wohnung empfehlen wir für 5 Personen, (davon 2 Kinder und 1 Kleinkind), sie verfügt jedoch über eine Schlafcouch, wodurch die Belegung um 1-2 Personen, gegen Gebühr, aufgestockt werden kann.

Ausstattungsmerkmale:**-1 Schlafzimmer mit Doppelbett (2x90x200cm),****-1 Schlafzimmer mit 1 Schlafsofa (180x200cm)****-1 Wohnzimmer mit Schlafcouch(160x200cm)****-1 integrierte, offene kompl. Küche,****-1 Bad mit Dusche und WC****-1 Gäste-WC****-1 Diele, Eingangsbereich,****-1 Balkon mit Gartenmöbel,****-1 Parkplatz****Allgemein**

allergikerger. (tierfrei), Balkon, Doppelbett, Heizung, Nichtraucher, Schlafsofa

Service

Tiere nicht erlaubt

Sanitär

Dusche/WC, Gäste-WC

Küche

Backofen, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Technik

Kabel/Sat, TV

**Allgemeine Lageinformationen**

Das Ferienhaus liegt in der Dünenresidenz, einem neuen, im Wachstum befindlichen Feriengebiet, sehr zentral im Ostseebad Karlshagen.

Den **Strand erreichen Sie in wenigen Gehminuten.****Mehrere Einkaufsmöglichkeiten sind ganz in der Nähe, sodaß Sie für den Einkauf nicht auf das Auto angewiesen sind.**

Die an der Strandstrasse neu entstandenen Geschäfte, Gaststätten, Biergärten, etc. laden zum Bummeln und Verweilen ein.

Das Meerwasserschwimmbad "BERNSTEINTHERME" erreichen Sie mit dem Auto, wo Sie der Besuch, des Meerwasserschwimmbades, (ganzjährig geöffnet) mit Wellnessbereich, Kegelbahn, Aussenschwimmbekken, etc. begeistern wird.

In wenigen Autominuten erreichen Sie Europas größte "SCHMETTERLINGSFARM", die für die ganze Familie eine Highlight ist.

Entfernungen (ca.)

zum Strand	0.20 km	zur Badestelle/Gewässer	0.20 km
zum (Kur-)Park/Wald	0.20 km	zum Zentrum	0.50 km
zur Tourist-Information	2.00 km	zum Bahnhof	1.50 km
zum Flughafen	30.00 km	zur Autobahn	50.00 km
zum Golfplatz	30.00 km	zum Wanderweg	0.10 km
zur Bushaltestelle	1.00 km	zum Krankenhaus/Klinik	15.00 km
zum Geldautomaten/Bank	2.00 km	zum Bäcker	0.50 km
zum Supermarkt	0.50 km		

Latitude: 54° 7' 37.00" Nord (54.126944°)

Longitude: 13° 50' 5.00" Ost (13.834722°)