

Das "Haus Rubert" mit seinen **7 Ferienwohnungen** befindet sich in Zinnowitz in der Nähe zum Strand und zum Ortskern.

- » Unterschiedliche Grundrisse von einer 1-Zimmer-Wohnung bis zu 3-Zimmer-Wohnungen stehen für jeweils 2 bis 5 Personen zur Verfügung.
- » Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über teilweise überdachte Terrassen, die Obergeschosswohnungen haben jeweils großzügige Balkone.
- » Für jede Wohnung steht auf dem Grundstück **nur 1 KFZ-Stellplatz** zur Verfügung.
- » Zur gemeinsamen Nutzung für alle Ferienwohnungen steht 1 Waschmaschine und 1 Wäschetrockner kostenpflichtig (Münzautomat) zur Verfügung.
- » Zur gemeinsamen Nutzung steht auch 1 Bügeleisen und 1 Bügelbrett zur Verfügung.
- » **Babyausstattung** (Reisekinderbett, Hochstuhl) ist 3 x für die Ferienwohnungsanlage vorhanden. Bitte bei der telefonischen Abstimmung des Anreizezeitpunktes mit angeben.
- » Bettwäsche und Handtücher können vor Ort gemietet werden.
- » In den Obergeschosswohnungen darf auf Anfrage jeweils 1 Hund mitgebracht werden.
- » Innerhalb der Wohnungen ist das Rauchen nicht gestattet.

- » Die 2- und 3-Zimmer-Ferienwohnungen sind vom DTV (Deutscher Tourismusverband) mit **4-Sternen klassifiziert**.

- » Die Gäste können **kostenfrei ins deutsche Festnetz telefonieren und kostenfrei einen DSL-Internetzugang** über LAN nutzen (keine zugesicherte Eigenschaft falls mal der Router ausfällt). Wenn Sie das LAN dann nutzen möchten bringen Sie bitte neben Ihrem Notebook auch ein Netzkabel zum Anschluß an die vorhandene Netzwerkdose mit.

- » Wir sind Partner der OstseeTherme in Heringsdorf und ermöglichen damit unseren Gästen die Benutzung der **OstseeTherme zum rabattierten Preis von 50%** auf die jeweils gültigen Eintrittspreise!

- » **Eine Anreise an einem Feiertag ist nicht möglich.**

Wir vermitteln Ferienwohnungen in Zinnowitz, Zempin, Koserow, Loddin und Bansin auf der Insel Usedom. Bei uns finden Sie von der exklusiven 5-Sterne-Ferienwohnung bis zur günstigen Ferienwohnung alles. Viele Wohnungen haben kostenfrei Telefon und DSL.



Ausstattung/Besonderheiten/Services

Status

Letzte Renovierung: 2009

Sterne

DTV: F 4

Allgemein

familienfreundlich, Nichtraucherhaus

Service

Kleinkinderausstattung

Außenanlagen

Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz

Zielgruppen

Natur, Sport & Spiel, Familie/Kinder, Strand & Baden, Feiertage, Senioren, Reisegruppen, Motorrad, Wandern/Walking, Sonstiges, Geschäftsreisen, Pauschalangebote

Fewo 7, EG, 1-Zimmer

max. 2 Person(en)

Kinder frei bis: k.A.

Frühstück: nein

Haustiere: Anfrage

Größe ca.: 28 m²

Schlafzimmer: 1

Haustiere-Hinweis: In den Obergeschosswohnungen (Whg.-Nr. 4 - 6) jeweils ein Hund gegen Mehrpreis = 5,- €/Tag.

Allgemeine Informationen:

Ferienwohnung (Nr. 7) im Erdgeschoss des Anbaues ist für 2 Personen ausgestattet. Zur Wohnung gehört 1 Bad mit 1 Dusche, 1 kombinierter Wohn- und Schlafraum mit einem Doppelbett (mit einem Vorhang abtrennbar) mit Sitzecke und Küchenpantry mit zwei Kochplatten, 1 Terrassen und 1 KFZ-Stellplatz (Nr.7).

Die Ferienwohnungen im Haupthaus sind so ausgerichtet, dass die Terrassen und die Balkone nach Süden zeigen. Die Gäste können gemeinsam eine **Waschmaschine** und einen **Wäschetrockner** (Münzautomat), sowie Bügeleisen und Bügelbrett nutzen.

Eine Kleinkinderausstattung (Reisekinderbett, Hochstuhl) steht in der Wohnanlage zur Verfügung.

Unsere Gäste können **kostenfrei ins deutsche Festnetz telefonieren und kostenfrei einen DSL-Internetzugang** über LAN nutzen (keine zugesicherte Eigenschaft falls mal der Router ausfällt). Wenn Sie das LAN dann nutzen möchten bringen Sie bitte neben Ihrem Notebook auch ein Netzkabel zum Anschluß an die vorhandene Netzwerkdose mit.

Wir sind Partner der OstseeTherme Usedom und ermöglichen damit unseren Gästen die Benutzung der OstseeTherme zum rabattierten Preis von 50% auf die jeweils gültigen Eintrittspreise!

Allgemein

Heizung, Hochstuhl, Kinderbett, Terrasse

Service

Trockner, Waschmaschine

Sanitär

Dusche/WC, Haartrockner

Küche

Küche (Pantry/Mini), Kühlschrank, Mikrowelle

Technik

CD-Player, DVD-Player, Internet - LAN, Kabel/Sat, Radio, Telefon, TV



Fewo 2, EG, 2-Zimmer

max. 2 Person(en)

Kinder frei bis: k.A.

Frühstück: nein

Haustiere: Anfrage

Größe ca.: 31 m²

Schlafzimmer: 1

Haustiere-Hinweis: In den Obergeschosswohnungen (Whg.-Nr. 4 - 6) jeweils ein Hund gegen Mehrpreis = 5,- €/Tag.

Allgemeine Informationen:

Ferienwohnung (Nr. 2) im Erdgeschoss mitte ist für 2 Personen ausgestattet. Zur Wohnung gehört 1 Bad mit 1 Dusche, 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett, 1 Wohnzimmer mit Sitzecke / Schlafchouch für 2 Personen, Küchenpantry mit zwei Kochplatten, Essecke, 1 Terrassen und 1 KFZ-Stellplatz (Nr.2).

Die Ferienwohnungen im Haupthaus sind so ausgerichtet, dass die Terrassen und die Balkone nach Süden zeigen. Die Gäste können gemeinsam eine **Waschmaschine** und einen **Wäschetrockner** (Münzautomat), sowie Bügeleisen und Bügelbrett nutzen.

Eine Kleinkinderausstattung (Reisekinderbett, Hochstuhl) steht in der Wohnanlage zur Verfügung.

Unsere Gäste können **kostenfrei ins deutsche Festnetz telefonieren und kostenfrei einen DSL-Internetzugang** über LAN nutzen (keine zugesicherte Eigenschaft falls mal der Router ausfällt). Wenn Sie das LAN dann nutzen möchten bringen Sie bitte neben Ihrem Notebook auch ein Netzwerkkabel zum Anschluß an die vorhandene Netzwerkdose mit.

Wir sind Partner der OstseeTherme Usedom und ermöglichen damit unseren Gästen die Benutzung der OstseeTherme zum rabattierten Preis von 50% auf die jeweils gültigen Eintrittspreise!

Allgemein

Heizung, Hochstuhl, Kinderbett, Terrasse

Service

Tiere nicht erlaubt, Trockner, Waschmaschine

Sanitär

Dusche/WC, Haartrockner

Küche

Küche (Pantry/Mini), Kühlschrank, Mikrowelle

Technik

CD-Player, DVD-Player, Internet - LAN, Internet - WLAN, Kabel/Sat, Radio, Telefon, TV



Fewo 4, OG, 2-Zimmer

max. 4 Person(en)

Kinder frei bis: k.A.

Frühstück: nein

Haustiere: Anfrage

Größe ca.: 46 m²

Schlafzimmer: 1

Haustiere-Hinweis: In den Obergeschosswohnungen (Whg.-Nr. 4 - 6) jeweils ein Hund gegen Mehrpreis = 5,- €/Tag.

Allgemeine Informationen:

Die Ferienwohnungen im Haupthaus sind so ausgerichtet, dass die Terrassen und die Balkone nach Süden zeigen. Die Gäste können gemeinsam eine **Waschmaschine** und einen **Wäschetrockner** (Münzautomat), sowie Bügeleisen und Bügelbrett nutzen.

Drei Kleinkinderausstattungen (Reisekinderbett, Hochstuhl) steht in der Wohnanlage zur Verfügung.

Unsere Gäste können **kostenfrei ins deutsche Festnetz telefonieren und kostenfrei einen DSL-Internetzugang** über LAN nutzen (keine zugesicherte Eigenschaft falls mal der Router ausfällt). Wenn Sie das LAN dann nutzen möchten bringen Sie bitte neben Ihrem Notebook auch ein Netzwerkkabel zum Anschluß an die vorhandene Netzwerkdose mit.

Wir sind Partner der OstseeTherme Heringsdorf und ermöglichen damit unseren Gästen die Benutzung der OstseeTherme zum rabattierten Preis von 50% auf die jeweils gültigen Eintrittspreise!

Ferienwohnung (Nr. 4) im Obergeschoss links ist für 2 bis 4 Personen ausgestattet. Zur Wohnung gehört 1 Bad mit 2 Waschbecken und 1 Dusche, 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett, 1 Wohnzimmer mit Sitzecke / Schlafchouch für 2 Personen und Essecke, 1 Küche, 1 Terrassen und 1 KFZ-Stellplatz (Nr.4).

Die Fußböden sind im Wohnbereich mit Laminat belegt und im Bad befinden sich Fliesen.

Allgemein

Balkon, Heizung, Hochstuhl, Kinderbett

Service

Safe, Tiere willkommen, Trockner, Waschmaschine

Sanitär

Dusche/WC, Haartrockner

Küche

Backofen, Kühlschrank, separate Küche

Technik

CD-Player, DVD-Player, Internet - LAN, Internet - WLAN, Kabel/Sat, Radio, Telefon, TV



Fewo 5, OG, 2-Zimmer

max. 4 Person(en)

Kinder frei bis: k.A.

Frühstück: nein

Haustiere: Anfrage

Größe ca.: 37 m²

Schlafzimmer: 1

Haustiere-Hinweis: In den Obergeschosswohnungen (Whg.-Nr. 4 - 6) jeweils ein Hund gegen Mehrpreis = 5,- €/Tag.

Allgemeine Informationen:

Ferienwohnung (Nr. 5) im Obergeschoss mitte ist für 2 bis 4 Personen ausgestattet. Zur Wohnung gehört 1 Bad und 1 Dusche, 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett, 1 Wohnzimmer mit Sitzecke / Schlafchouch für 2 Personen und Essecke und KüchENZEILE, 1 Balkon und 1 KFZ-Stellplatz (Nr.5).

Die Fußböden sind im Wohnbereich mit Laminat belegt und im Bad befinden sich Fliesen.

Die Ferienwohnungen im Haupthaus sind so ausgerichtet, dass die Terrassen und die Balkone nach Süden zeigen. Die Gäste können gemeinsam eine **Waschmaschine** und einen **Wäschetrockner** (Münzautomat), sowie Bügeleisen und Bügelbrett nutzen.

Eine Kleinkinderausstattung (Reisekinderbett, Hochstuhl) steht in der Wohnanlage zur Verfügung.

Unsere Gäste können **kostenfrei ins deutsche Festnetz telefonieren und kostenfrei einen DSL-Internetzugang** über LAN nutzen (keine zugesicherte Eigenschaft falls mal der Router ausfällt). Wenn Sie das LAN dann nutzen möchten bringen Sie bitte neben Ihrem Notebook auch ein Netzwerkkabel zum Anschluß an die vorhandene Netzwerkdose mit.

Wir sind Partner der OstseeTherme Usedom und ermöglichen damit unseren Gästen die Benutzung der OstseeTherme zum rabattierten Preis von 50% auf die jeweils gültigen Eintrittspreise!

Allgemein

Balkon, Heizung, Hochstuhl, Kinderbett

Service

Safe, Tiere willkommen, Trockner, Waschmaschine

Sanitär

Dusche/WC, Haartrockner

Küche

Backofen, Küche (offen), Kühlschrank, Spülmaschine

Technik

CD-Player, DVD-Player, Internet - LAN, Internet - WLAN, Kabel/Sat, Radio, Telefon, TV



Fewo 6, OG, 3-Zimmer

max. 5 Person(en)

Kinder frei bis: k.A.

Frühstück: nein

Haustiere: Anfrage

Größe ca.: 49 m²

Schlafzimmer: 2

Haustiere-Hinweis: In den Obergeschosswohnungen (Whg.-Nr. 4 - 6) jeweils ein Hund gegen Mehrpreis = 5,- €/Tag.

Allgemeine Informationen:

Ferienwohnung (Nr. 6) im Obergeschoss rechts ist für 2 bis 5 Personen ausgestattet. Zur Wohnung gehört 1 Bad mit 2 Waschbecken und 1 Dusche, 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett, 1 Kinderzimmer mit 1 Schlafchouch für 2 Personen, 1 Wohnzimmer mit Sitzecke / Schlafchouch mit Einbauküche und Essecke, 1 Balkon und 1 KFZ-Stellplatz (Nr.6).

Die Fußböden sind im Wohnbereich mit Laminat belegt und im Bad befinden sich Fliesen.

Die Ferienwohnungen im Haupthaus sind so ausgerichtet, dass die Terrassen und die Balkone nach Süden zeigen. Die Gäste können gemeinsam eine **Waschmaschine** und einen **Wäschetrockner** (Münzautomat), sowie Bügeleisen und Bügelbrett nutzen.

Eine Kleinkinderausstattung (Reisekinderbett, Hochstuhl) steht in der Wohnanlage zur Verfügung.

Unsere Gäste können **kostenfrei ins deutsche Festnetz telefonieren und kostenfrei einen DSL-Internetzugang** über LAN nutzen (keine zugesicherte Eigenschaft falls mal der Router ausfällt). Wenn Sie das LAN dann nutzen möchten bringen Sie bitte neben Ihrem Notebook auch ein Netzkabel zum Anschluß an die vorhandene Netzwerkdose mit.

Wir sind Partner der OstseeTherme Usedom und ermöglichen damit unseren Gästen die Benutzung der OstseeTherme zum rabattierten Preis von 50% auf die jeweils gültigen Eintrittspreise!

Allgemein

Balkon, Doppelbett, Heizung, Hochstuhl, Kinderbett, Schlafsofa

Service

Safe, Tiere willkommen, Trockner, Waschmaschine

Sanitär

Dusche/WC, Haartrockner

Küche

Backofen, Küche (offen), Kühlschrank, Spülmaschine

Technik

CD-Player, DVD-Player, Internet - LAN, Internet - WLAN, Kabel/Sat, Radio, Telefon, TV



Fewo 1, EG, 3-Zimmer

max. 5 Person(en)

Kinder frei bis: k.A.

Frühstück: nein

Haustiere: Anfrage

Größe ca.: 53 m²

Schlafzimmer: 1

Haustiere-Hinweis: In den Obergeschosswohnungen (Whg.-Nr. 4 - 6) jeweils ein Hund gegen Mehrpreis = 5,- €/Tag.

Allgemeine Informationen:

Ferienwohnung (Nr. 1) im Erdgeschoss links ist für 2 bis 5 Personen ausgestattet. Zur Wohnung gehört 1 Bad mit 2 Waschbecken und 1 Dusche, 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett, 1 Kinderzimmer mit 1 Schlafchouch für 2 Personen, 1 Wohnzimmer mit Sitzecke / Schlafchouch, 1 Küche mit Einbauküche und Essecke, 1 Terrassen und 1 KFZ-Stellplatz (Nr.1).

Die Ferienwohnungen im Haupthaus sind so ausgerichtet, dass die Terrassen und die Balkone nach Süden zeigen. Die Gäste können gemeinsam eine **Waschmaschine** und einen **Wäschetrockner** (Münzautomat), sowie Bügeleisen und Bügelbrett nutzen.

Eine Kleinkinderausstattung (Reisekinderbett, Hochstuhl) steht in der Wohnanlage zur Verfügung.

Unsere Gäste können **kostenfrei ins deutsche Festnetz telefonieren und kostenfrei einen DSL-Internetzugang** über LAN nutzen (keine zugesicherte Eigenschaft falls mal der Router ausfällt). Wenn Sie das LAN dann nutzen möchten bringen Sie bitte neben Ihrem Notebook auch ein Netzkabel zum Anschluß an die vorhandene Netzwerkdose mit.

Wir sind Partner der OstseeTherme Usedom und ermöglichen damit unseren Gästen die Benutzung der OstseeTherme zum rabattierten Preis von 50% auf die jeweils gültigen Eintrittspreise!

Allgemein

Heizung, Hochstuhl, Kinderbett, Terrasse

Service

Safe, Tiere nicht erlaubt, Trockner, Waschmaschine

Sanitär

Dusche/WC, Haartrockner

Küche

Backofen, Kühlschrank, separate Küche, Spülmaschine

Technik

CD-Player, DVD-Player, Internet - LAN, Internet - WLAN, Kabel/Sat, Radio, Telefon, TV



Fewo 3, EG, 3-Zimmer

max. 5 Person(en)

Kinder frei bis: k.A.

Frühstück: nein

Haustiere: Anfrage

Größe ca.: 48 m²

Schlafzimmer: 2

Haustiere-Hinweis: In den Obergeschosswohnungen (Whg.-Nr. 4 - 6) jeweils ein Hund gegen Mehrpreis = 5,- €/Tag.

Allgemeine Informationen:

Ferienwohnung (Nr. 3) im Erdgeschoss rechts ist für 2 bis 5 Personen ausgestattet. Zur Wohnung gehört 1 Bad mit 2 Waschbecken und 1 Dusche, 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett, 1 Kinderzimmer mit 1 Schlafchouch für 2 Personen, 1 Wohnzimmer mit Sitzecke / Schlafchouch mit Einbauküche und Essecke, 1 Terrasse und 1 KFZ-Stellplatz (Nr.3).

Die Ferienwohnungen im Haupthaus sind so ausgerichtet, dass die Terrassen und die Balkone nach Süden zeigen. Die Gäste können gemeinsam eine **Waschmaschine** und einen **Wäschetrockner** (Münzautomat), sowie Bügeleisen und Bügelbrett nutzen.

Eine Kleinkinderausstattung (Reisekinderbett, Hochstuhl) steht in der Wohnanlage zur Verfügung.

Unsere Gäste können **kostenfrei ins deutsche Festnetz telefonieren und kostenfrei einen DSL-Internetzugang** über LAN nutzen (keine zugesicherte Eigenschaft falls mal der Router ausfällt). Wenn Sie das LAN dann nutzen möchten bringen Sie bitte neben Ihrem Notebook auch ein Netzkabel zum Anschluß an die vorhandene Netzwerkdose mit.

Wir sind Partner der OstseeTherme Usedom und ermöglichen damit unseren Gästen die Benutzung der OstseeTherme zum rabattierten Preis von 50% auf die jeweils gültigen Eintrittspreise!

Allgemein

Heizung, Hochstuhl, Kinderbett, Terrasse

Service

Safe, Tiere nicht erlaubt, Trockner, Waschmaschine

Sanitär

Dusche/WC, Haartrockner

Küche

Backofen, Kühlschrank, Spülmaschine

Technik

CD-Player, DVD-Player, Internet - LAN, Internet - WLAN, Kabel/Sat, Radio, Telefon, TV



Lage

Allgemeine Lageinformationen

Zinnowitz auf Usedom, mit seinem Mittelzentrumcharakter und seinem umfangreichen kulturellem Programm ist zu jeder Jahreszeit für einen Erlebnisurlaub oder den Urlaub an der Natur prädestiniert. Die zentrale Lage der Ferienwohnungsanlage in Zinnowitz ermöglicht es, alles im Urlaub zu Fuß zu erledigen. **Es sind jeweils nur ca. 500m zum Strand und in das Ortszentrum.** Zwischen dem Grundstück und dem Strand befindet sich der Küstenwald. Auf dem Grundstück Waldstraße 11 stehen hintereinander insgesamt 3 Mehrfamilienhäuser. **Das "Haus Rubert" ist das mittlere Haus und somit etwas Abseits von der Waldstraße.** Im Haus befinden sich 6 Ferienwohnungen, in einem Anbau befindet sich zusätzlich 1 kleine Einzimmer-Ferienwohnung.

Entfernungen (ca.)

zum Strand	0.60 km	zur Badestelle/Gewässer	0.60 km
zum (Kur-)Park/Wald	0.20 km	zum Zentrum	0.35 km
zur Tourist-Information	0.55 km	zum Bahnhof	1.20 km
zum Flughafen	38.00 km	zur Autobahn	42.00 km
zum Golfplatz	26.00 km	zum Wanderweg	0.10 km
zum Krankenhaus/Klinik	12.00 km	zum Geldautomaten/Bank	0.60 km
zum Bäcker	0.30 km	zum Supermarkt	0.45 km

Latitude: 54° 4' 36.00" Nord (54.076667°)

Longitude: 13° 55' 3.00" Ost (13.917500°)