

Komfortable Ferienwohnungen mit hochwertiger Ausstattung

für 1-4 Personen und 1 Kleinkind bis 2 Jahre, findet der Gast in dem im Jahr 2010 fertig gestellte Ferienhaus mit insgesamt 4 Wohnungen.

Die Ferienwohnungen befinden sich im **1. Obergeschoss mit Balkon** und geht über 2 Etagen.
(Maisonettewohnung)

Im unteren Wohnbereich befinden sich ein Schlafzimmer, Bad mit Dusche, integrierte Küche mit Wohn-/Essbereich. Eine, dezent im Wohnbereich integrierte Holzterrasse, führt innerhalb des Wohnbereichs ins Obergeschoss, wo sich das 2. Schlafzimmer befindet.

Die Wohnung ist im Wohnbereich **mit einem Kaminofen** ausgestattet.
(Kaminholz ist nicht Vorort)

Die moderne Fußbodenheizung in der Wohnung sorgt für eine **angenehme Wärme**.

Die Wohnung verfügt über eine **kompl. ausgestattet Küche**.

Zu der Wohnung gehört **ein Parkplatz**.
Fahrräder können sicher untergestellt werden.

Die Wohnung in diesem Ferienhaus ist ideal für Gäste, die **eine ruhigen und erholsamen Urlaub genießen möchten**.

Gäste des Hauses werden sich in den Wohnungen wohlfühlen, sodass der Aufenthalt vom ersten Tag an Erholung pur ist.

Im Objekt "Strand 18" finden Sie gegen Gebühr:

- SB-Waschhaus
- Fahrradverleih für die ganze Familie



Ausstattung/Besonderheiten/Services

Allgemein

allergikerfreundlich, familienfreundlich, Nichtraucherhaus, radfreundlich, wanderfreundlich

Außenanlagen

Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz

Freizeit

Fahrradverleih, Mini-Golf, Reiten, Tennis

Zielgruppen

Kultur, Natur, Sport & Spiel, Familie/Kinder, Strand & Baden, Wassersport, Rad fahren, Feiertage, Senioren, Skaten, Reiten, Motorrad, Wandern/Walking, Sonstiges

Dat Ole 29a08

max. 5 Person(en)

Kinder frei bis: 2 J

Frühstück: nein

Haustiere: nein

Größe ca.: 65 m²

Schlafzimmer: 2

Allgemeine Informationen:**3-Raum-Maisonette-Wohnung mit 2 Schlafzimmern,**

1 Schlafzimmer mit Doppelbett, 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten

Im Schlafzimmer ist Platz für mindestens 1 Kleinkind, das noch im Babybett schläft.

Die Wohnung verfügt über einen schönen Balkon.

Die Wohnung empfehlen wir für 5 Personen, (davon 1 Kleinkind).

Ausstattungsmerkmale:**-1 Schlafzimmer mit 1 Doppelbett,(2x80x200cm)****-1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten, (je 90x200cm)****-1 Wohn/Esszimmer mit Kaminofen,****-1 integrierte, offene kompl. Küche****-1 Bad mit Dusche,****-1 Eingangsbereich,****-1 Balkon mit Gartenmöbel,****-1 Parkplatz****Allgemein**

allergikerger. (tierfrei), Balkon, Doppelbett, Einzelbett, getrennt stehende Betten, Heizung, Kamin, Nichtraucher

Service

Tiere nicht erlaubt

Sanitär

Dusche/WC

Küche

Backofen, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Technik

DVD-Player, Kabel/Sat, TV

**Allgemeine Lageinformationen****Wer die Natur und Ruhe liebt, wird sich in der Ferienwohnung des Ferienhauses wohl fühlen.**Das **Ferienhaus mit 4 Ferienwohnungen** befindet sich im Ostseebad Karlshagen in ruhiger Lage, dem sogenannten "Karlshagen-Dorf".

Einkaufsmöglichkeiten, Banken, Apotheke und Ärztehaus im Ort.

Mit einem gemütlichen Spaziergang in Richtung Strandpromenade, der an der Strasse entlang oder durch den Wald führen kann, erreichen Sie den neu entstandenen Ortskern mit verschiedenen Gaststätten,

Geschäften, usw..

Das Meerwasserschwimmbad "BERNSTEINTHERME" im Ostseebad Zinnowitz erreichen Sie in ca. 10 Autominuten, wo Sie der Besuch, des Meerwasserschwimmbades, (ganzjährig geöffnet) mit Wellnessbereich, Kegelbahn, Aussenschwimmbekken, etc. begeistern wird.

In 5 Autominuten erreichen Sie Europas größte "SCHMETTERLINGSFARM", die für die ganze Familie ein Highlight ist.

Entfernungen (ca.)

zum Strand	1.20 km	zur Badestelle/Gewässer	1.20 km
zum (Kur-)Park/Wald	1.20 km	zum Zentrum	1.00 km
zur Tourist-Information	0.70 km	zum Bahnhof	0.70 km
zum Flughafen	30.00 km	zur Autobahn	50.00 km
zum Golfplatz	30.00 km	zum Wanderweg	0.50 km
zur Bushaltestelle	0.50 km	zum Krankenhaus/Klinik	15.00 km
zum Geldautomaten/Bank	0.50 km	zum Bäcker	0.50 km
zum Supermarkt	0.50 km		

Latitude: 54° 6' 32.00" Nord (54.108889°)

Longitude: 13° 50' 2.00" Ost (13.833889°)